



“УТВЕРЖДАЮ”

Начальник управления делами

Йулдашев А. А.

“30” 09 2026 год

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по капитальному ремонту насосов с электродвигателями системы полива и фонтана

Ташкент 2026 г.

Общие сведения		
1	Заказчик	Республика Узбекистан, г. Ташкент, Юнусабадский район, поспект Амир Тимур 107 Б. АО «Международный Бизнес Центр».
2	Объект	Насосы системы полива и фонтана АО «Международный Бизнес Центр».
3	Объем работ	7 комплект насосов в т.ч: -Насос №110578 с электродвигателем VW, 30 кВт, 1455 об/мин; -Насос №110518 с электродвигателем VW, 30 кВт, 1455 об/мин; -Насос №110505 с электродвигателем VW, 30 кВт, 1455 об/мин; -Насос №201840 с электродвигателем LX, 45 кВт, 1460 об/мин; -Электродвигатель АИР16001,18,5 кВт, 2960 об/мин; -Электродвигатель АИР112У3,18,5 кВт, 2960 об/мин; -Электродвигатель АИР112У3,18,5 кВт, 2960 об/мин. <i>Примечание: замена подшипников, проверку (прозвонка) обмоток статора, очистка контактных соединений и др.</i>
4	Вид работ	Капитальный ремонт существующих насосов системы полива и фонтана, демонтаж/монтаж, подключение к инженерным коммуникациям, проведение пусконаладочных работ и сдача объекта «под ключ»
5	Цель выполнения работ	Обеспечение бесперебойной и стабильной работы насосных оборудований, а также обеспечение безопасной и надежной эксплуатации системы в соответствии с действующими нормами Республики Узбекистан.
6	Нормативные требования	Все ремонтные, монтажные и пусконаладочные работы должны выполняться в соответствии с действующими нормами Республики Узбекистан, санитарными требованиями, правилами пожарной безопасности, соответствующим нормам системы полива и фонтана, а также требованиями заводов-изготовителей устанавливаемого оборудования.
7	Состав выполняемых работ	Подрядчик выполняет полный комплекс работ связанных с капитальным ремонтом насосных оборудований системы полива и фонтана, включая:

		- обследование объекта и выполнение необходимых технических обследований и замеров; - разработку рабочего технического решения на основании результатов обследования; - согласование рабочего технического решения и применяемых материалов с Заказчиком до начала ремонтных работ; - поставку комплектующих частей оборудования и материалов; - демонтаж существующих элементов; - выполнение ремонтных и электромонтажных работ; - монтаж насосного оборудования; - проведение пусконаладочных работ; - проведение испытаний системы; - передачу исполнительной документации и сдачу объекта Заказчику.
8	Электромонтажные работы	Подрядчик выполняет: - подключение насосного оборудования; - монтаж кабельных линий; - монтаж защитной автоматики; - подключение системы управления; - проверку защитного заземления; - испытания электрических цепей.
9	Требования к подбору материалов	Все комплектующих части и материалы для насосного оборудования Подрядчик подбирает самостоятельно исходя из технических требований каждого насосного оборудования. До начала работ Подрядчик обязан представить Заказчику: - спецификацию комплектующих частей с указанием технических характеристики материалов; - сертификаты соответствия, пожарной безопасности и др. на запчасти.
10	Требования к выполнению работ	Подрядчик несет полную ответственность за: - демонтаж, вывоз, капитальный ремонт и ввоз насосного оборудования;

		- правильность произведенных технических обследований; - соответствие оборудования техническим решениям; - качество монтажа; - герметичность системы; - отсутствие вибраций; - соответствие превышения уровня шума нормам; - соблюдение требований охраны труда. Любые дополнительные работы, возникшие вследствие ошибок Подрядчика, выполняются за его счет.
11	Пусконаладочные работы	После окончания работ по капитальному ремонту, поставке и монтажа Подрядчик обязан выполнить: - проверку работы оборудования; - измерение уровня шума; - проверку герметичности; - проверку работы к электрической сети и инженерным коммуникациям; испытание всей системы под рабочей нагрузкой.
12	Исполнительная документация	По окончании работ Подрядчик передает Заказчику: - акты скрытых работ; - сертификаты соответствия; - гарантийные талоны; - протоколы испытаний в т.ч. измерения уровня шума; - акт индивидуального испытания насосной системы; инструкцию по эксплуатации и техническому обслуживанию оборудования.
13	Приемка выполненных работ	Работы считаются выполненными после: - завершения полного комплекса работ; - успешного проведения пусконаладочных испытаний; - устранения выявленных замечаний; - передачи полного комплекта исполнительной документации; подписания Сторонами Акта выполненных работ.

14	Срок выполнения работ	Общий срок выполнения комплекса работ составляет 36 (тридцать шесть) календарных дней с даты передачи объекта Подрядчику. Подрядчик обязан представить детальный календарный график производства работ до начала их выполнения.
15	Гарантийные обязательства	Гарантийный срок на оборудование (если оно поставляется Подрядчиком), материалы и весь комплекс выполненных работ составляет не менее 36 месяцев с даты подписания Акта выполненных работ. В течение гарантийного срока Подрядчик обязан за свой счет устранить выявленные дефекты и неисправности, возникшие по его вине, в срок не более 48 часов с момента получения письменного уведомления Заказчика. Подрядчик подтверждает, что до подачи коммерческого предложения ознакомился с объектом, выполнил необходимые замеры, оценил условия производства работ, изучил существующие инженерные сети и учел все затраты, необходимые для выполнения полного комплекса работ. После заключения договора ссылки на невозможность выполнения отдельных видов работ, недостаточность объемов, необходимость дополнительных материалов или оборудования, не выявленных при обследовании объекта, не являются основанием для увеличения стоимости договора, за исключением случаев внесения Заказчиком изменений в объем работ.

Главный специалист управления делами



Абдумажидов А. А.

Главный специалист управления делами



Пардаев Ф. Т.